



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

## **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO**

**Leilão nº 001/2019**

**Tipo de Licitação: Maior Lance**

**Local: Sede da Leilões PB**

**Data: 27/12/2019.**

**Horário: 10h00min**

### **PREÂMBULO**

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB, sediado à Avenida Dom Pedro I, nº 809, bairro Centro, CEP: 58.013-021 João Pessoa/PB por intermédio de seu Presidente o **Engº Civil. ANTÔNIO CARLOS DE ARAGÃO**, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará nos locais, datas e horários abaixo indicados, alienação, sob a modalidade de Leilão por intermédio da Leiloeira Oficial **DAIANA MARTINS VITÓRIO**, Leiloeira Público Oficial matriculado na JUCEP com o nº 009 e com agência de leilões situado no Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB, dos bens móveis pertencentes ao patrimônio do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA-PB, conforme em conformidade com as condições a seguir elencadas. Que será regida pela Lei nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e condições no Processo Administrativo nº 1118049/2019.

Os interessados deverão se apresentar até às **10h00min, do dia 27 de dezembro de 2019**, na Sede da Leilões PB, situado no Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB ou acessar o site [www.leiloespb.com.br](http://www.leiloespb.com.br).

Quaisquer dúvidas, pertinentes ao presente certame, poderão ser elucidadas na:

- a) Com a Leiloeira Oficial, fones: 83 3045-9205/ 99844-4150/98706-3661, no endereço: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB, e-mail: [contato@leiloespb.com.br](mailto:contato@leiloespb.com.br) ou através do site: [www.leiloespb.com.br](http://www.leiloespb.com.br)

### **1 - DOS BENS OBJETO DO LEILÃO**

1.1 – Constitui objeto do presente Leilão a venda dos bens inservíveis à Administração do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB, presentes no anexo I desse edital, observado os valores mínimos conforme a avaliação realizada pela Comissão de Leilão juntamente com o Leiloeiro, designada para este fim.

### **2 - DATA, HORÁRIO E LOCAL DO LEILÃO**

2.1 – O Leilão será realizado presencial e eletrônico (on-line). A duração do leilão ficará a critério do leiloeiro e terá o tempo necessário para que todos que desejarem tenha oportunidade de oferecerem seus lances.



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

### CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

2.2. - O Leilão PRESENCIAL será realizado no dia **27 de dezembro de 2019, às 10h00min**, no Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.

2.3 - A abertura para lances na modalidade eletrônica (on line), através do site: [www.leiloespb.com.br](http://www.leiloespb.com.br) será a partir do dia **13 de dezembro de 2019** até a data de realização do Leilão Presencial.

### **3 – CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO**

3.1 Poderão participar do Leilão toda pessoa jurídica e física. Sendo a pessoa física maior de idade ou emancipados na forma da Lei.

3.2. Para participar do Leilão os interessados deverão realizar cadastro pelo site: [www.leiloespb.com.br](http://www.leiloespb.com.br) e aceitar as condições de participação constantes no site.

3.3 – Os interessados em participar do leilão deverão enviar para o email: [contato@leiloespb.com.br](mailto:contato@leiloespb.com.br) cópia dos documentos abaixo elencados:

a) Pessoa Física: CPF, cédula de identidade e comprovante de residência,

b) Pessoa Jurídica: CNPJ, CPF, cédula de identidade e comprovante de residência do representante legal.

3.4 - O arrematante fornecerá de imediato ao Leiloeiro, sem prejuízo da obrigação de fornecer os documentos acima mencionados, cópias do comprovante de residência com o CEP, cópia da carteira de identidade, cópia do CPF, cópia do CNPJ (Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral Atualizado), e os números dos telefones fixos, celulares, e-mail's, etc, para a emissão da respectiva nota de arrematação do Leiloeiro.

3.5 - Estarão impedidas de participar deste LEILÃO, empresas que:

- a) Estejam suspensas de licitar com o CREA/PB;
- b) Tenham participação, a que título for, de dirigentes ou empregados do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB.
- c) Sejam declaradas inidôneas ou estejam em litígio com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB.

### **4- DA VISITAÇÃO**

4.1 - As visitas serão realizadas no período de 26 de dezembro de 2019 das 08:00h as 16:30h e no dia 27 de dezembro das 08:00h as 10:00h, mediante agendamento prévio. O endereço do local de visitação está presente em cada lote.



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

### CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

4.2 - Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sendo que a comitente e o Leiloeiro não aceitarão reclamações ou desistências sob a alegação de não ter sido oportunizado datas para vistoria e exame dos bens.

## **5 - CONDIÇÕES DE ARREMATAÇÃO E PREGÃO**

5.1 - Os bens e veículos serão vendidos no estado em que se encontram e sem garantias, para tanto orientamos os interessados a proceder ao exame dos bens ofertados.

5.2 - Os bens serão vendidos a quem maior lance oferecer, por preço não inferior à avaliação, não cabendo ao leiloeiro, nem o CREA/PB quaisquer responsabilidades quanto a consertos, reparos ou mesmo providências quanto à retirada e transporte dos bens arrematados.

5.3- A mão-de-obra para retirada, desmontagem, carregamento de bens e o transporte dos mesmos, correrá à conta exclusiva do arrematante.

## **6 – DO PROCESSAMENTO E JULGAMENTO:**

6.1 – O presente leilão será processado e julgado de acordo com o procedimento estabelecido na Lei Federal nº 8.666/93.

6.2 – Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, pelo maior lance, igual ou superior ao da avaliação, e serão apregoados, lote por lote, sem a obrigatoriedade de ordem numérica.

6.3 – Será considerado vencedor o licitante que apresentar o maior preço ou oferta, desde que igual ou superior ao valor mínimo estabelecido para cada lote.

6.4 – Serão desclassificadas as propostas que:

6.4.1 – Não obedecerem às condições estabelecidas no Edital;

6.4.2 – Tiverem seus lances idênticos a de outras propostas.

## **07 - PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO**

7.1- A arrematação efetuada no pregão presencial será paga a vista, no dia da realização do leilão em cheque ou em espécie.

7.2 - No ato da arrematação, o arrematante deverá entregar um cheque próprio e um documento com foto, onde ao termino do leilão o mesmo será utilizado para quitação integral do(s) lote(s) arrematado(s), e outro cheque para pagamento de 5% (cinco por



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB cento) a título de comissão do leiloeiro, 5% (Cinco por cento) a título de Taxa Administrativa.

7.3 - Quando a arrematação for à modalidade online o meio utilizado para a substituição do cheque será através de transferência de saldo, Ted e Doc em até 48 horas pós o leilão.

7.4 - É de responsabilidade do arrematante o pagamento do ICMS de cada lote arrematado.

7.5 – Não será aceito cheque de terceiros para pagamento dos lotes arrematados.

7.6 - O pagamento não efetuado no ato do leilão sujeitará o arrematante faltoso às penas da lei, ocorrendo à declaração de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo.

7.7 - Não será permitida a utilização de títulos da dívida pública para nenhuma das condições de pagamento.

7.8 - Em caso de desistência da arrematação e/ou inadimplência o licitante estará sujeito à multa de 10% (Dez por cento) sobre o lance final dado e mais a comissão do leiloeiro de 5% (Cinco por cento) e 5% (Cinco por cento) referente a taxa de administração, caso não efetue o pagamento, a cobrança será efetivada pelos meios disponíveis em lei.

7.9- Em observância a disposição contida no item 07.6 deste instrumento, fica expressamente proibida à participação em outros leilões do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB.

**7.10 - Todos os participantes do leilão estarão sujeitos aos artigos N<sup>os</sup> 89 até 108, das seções III e IV da lei 8.666/93 e do art. 335 do Código Penal Brasileiro “todo aquele que impedir, perturbar, fraudar, afastar ou procurar afastar licitantes por meios ilícitos, estará incurso nas penas de 06 (seis) meses a 02 (dois) anos de detenção, com as agravantes dos crimes praticados contra a ordem pública e da violência, se houverem”.**

## **8 – DA RETIRADA DOS BENS**

8.1 – Os bens serão entregues no estado em que se encontram e todas as despesas com a remoção e transferência dos bens arrematados correrão por conta e risco do arrematante, não aceitando o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB e o Leiloeiro reclamações posteriores.

8.2 – Os bens arrematados deverão ser retirados, **a partir do terceiro dia útil subsequente ao leilão**, impreterivelmente, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, correndo por sua conta as despesas com fretes, devendo arcar com todos os impostos e custos



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB adicionais que incidam ou venham a incidir sobre o(s) bem (ns) arrematado(s), como: carga, transporte e descarga serão de inteira responsabilidade do comprador. A não retirada neste prazo incidirá cobrança multa de R\$ 20,00 (Vinte reais) por dia de permanência no pátio da Leilões PB num prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis após a liberação da entrega dos bens. Passado este prazo a não-retirada do bem no prazo consignado implicará abandono, retornando o bem a depósito para ser leiloadado em oportuno, sem direito à restituição do valor pago pelo arrematante.

8.3 – A entrega e a transferência do bem leiloadado será feita somente a favor do arrematante ou da empresa por ele representada. Em nenhuma hipótese serão emitidos em nome de terceiros que não se qualifiquem como arrematantes do bem licitado.

8.4 – Os bens permanecerão na posse e guarda da Leiloeira até sua efetiva entrega aos adquirentes.

8.5 – Os arrematantes deverão efetuar a descaracterização dos veículos do CREA/PB (retirar todas as etiquetas, adesivos e plotagens que possam existir nos veículos) no ato da retirada. Sendo apenas possível a efetivação da entrega dos veículos após as retiradas.

8.6 – Caso a retirada tenha sido delegada a um representante de pessoa jurídica, será necessária a apresentação de procuração outorgada pelo(s) sócio(s) ou diretor (es) com poderes específicos para a prática do ato.

8.7 - A liberação do(s) lote(s) cujo valor arrematado seja pago com cheque comum ou por um dos métodos contemplados no item 07.2 ficará vinculada a compensação do mesmo e liberação pelo Banco do valor correspondente.

8.8 - Os bens arrematados só serão liberados após a quitação completa dos(s) mesmo(s), mediante a apresentação da respectiva Nota de Venda do Leiloeiro, Nota Fiscal Avulsa e o ICMS pago.

8.9 - Caso o arrematante não retire o bem no prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis a contar do dia do leilão os pagamentos efetuados pela sua arrematação, comissão do leiloeiro, taxa administrativa e ICMS não serão devolvidos, e os bens serão considerados abandonados pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores.

### **9 - TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DOS VEÍCULOS**

9.1 – O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB realizará a entrega dos CRV'S (Certificado de Registro de Veículo) a Leiloeira para que a mesma proceda o preenchimento em nome do arrematante vencedor, em até 30 (Trinta) dias úteis a contar da realização do leilão. A documentação necessária para a transferência de propriedade junto ao DETRAN poderá ser retirada no escritório da sede



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB  
da Leilões PB localizado no Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.

9.2- O (s) bem (ns) arrematado (s) será (ão) entregue (s) ao (s) arrematante (s) vencedor (es), livre (s) e desembaraçado (s) de quaisquer ônus, no entanto, a partir da posse do veículo, todos os encargos a contar dessa data, ficarão por conta exclusiva do comprador, que terá o prazo máximo de 30 (trinta) dias para transferir o veículo em seu nome.

9.3 - Todos os veículos que por ventura necessitarem de regularização de motor, regularização de chassi ou outras divergências, os custos correrão exclusivamente a conta do arrematante, assim como todo o processo administrativo e físico necessário.

### **10 – DISPOSIÇÕES FINAIS**

10.1- É proibido ao arrematante do lance vencedor, ceder, permutar, vender, ou de qualquer forma negociar os seus lotes arrematados, antes do pagamento e da extração da nota de venda. Não haverá em hipótese alguma substituição de notas e o fornecimento de segundas vias para terceiros, não será feito.

10.2- Todos os participantes do leilão estarão sujeitos aos artigos N<sup>os</sup> 89 até 108, das seções III e IV da lei 8.666/93 e do art. 335 do Código Penal Brasileiro “todo aquele que impedir, perturbar, fraudar, afastar ou procurar afastar licitantes por meios ilícitos, estará incurso nas penas de 06 (seis) meses a 02 (dois) anos de detenção, com as agravantes dos crimes praticados contra a ordem pública e da violência, se houverem”.

10.3 – Os arrematantes terão um prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados a partir da data de realização do leilão para a retirada dos bens arrematados, e só poderão fazê-lo mediante prova de haver integralizado o lance ofertado. Findo este prazo, incorrerão em multa de 1 (um por cento) ao dia, calculado sobre o valor da arrematação, a título de taxa de armazenagem. Decorridos os 30 (trinta) dias da data do leilão, e não sendo o bem retirado, perderá o arrematante todos os direitos sobre o mesmo, reincorporando-se este, automaticamente, ao Patrimônio do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB.

10.4 – Poderão participar do Leilão pessoas físicas e jurídicas, exceto funcionários públicos federais, tornando-se implícito que, ao apresentar seu lance, o licitante concorda com todas as disposições contidas no presente Edital.

10.5 – As taxas e emolumentos porventura devidos pela transferência dos bens arrematados serão por conta exclusivos do arrematante.

10.6 – O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB, se exime de toda responsabilidade de eventuais danos causados a usuários dos bens



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB arrematados, bem como não oferecerá garantia dos mesmos, tendo em vista serem apregoados no estado em que se encontram.

10.7 - Informamos que o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB poderá retirar parte dos lotes ou total dos mesmos, de acordo com os prazos estabelecidos na lei 8.666/93 ou ainda suspender a presente licitação, bem como alterar para mais ou para menos as avaliações mínimas estipuladas a qualquer tempo, sem que isso gere direitos a terceiros.

10.8 - O leiloeiro poderá, no final do leilão, promover o repasse dos itens não arrematados, se houver anuência do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba – CREA/PB.

10.9- Encerrado o Leilão, será lavrada ata circunstanciada, na qual figurarão os lotes vendidos, bem como a correspondente identificação dos arrematantes e os trabalhos de desenvolvimento da licitação, em especial os fatos relevantes.

10.10 – Dos atos da Administração caberão os recursos previstos no art. 106 da Lei Federal nº 8.666/93, os quais deverão ser dirigidos a Superintendência, através da Comissão de Licitação, nos dias e horários de expediente.

10.11 - A Nota de Arrematação em leilão fornecida pelo leiloeiro ao arrematante não são documentos hábeis para a circulação do veículo arrematado em vias públicas e rodovias, sendo de responsabilidade do arrematante a circulação ou venda do referido veículo sem a regularização da documentação.

10.12 – Informações complementares sobre o presente Edital poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro Oficial, no Endereço: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB, ou através dos números de telefones: 83 3045-9205/ 99844-4150/98706-3661. E-mail: [contato@leiloespb.com.br](mailto:contato@leiloespb.com.br) ou ainda através do site: [www.leiloespb.com.br](http://www.leiloespb.com.br)

10.13 – Este instrumento editalício poderá ser impugnado no prazo de até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura do Leilão, em conformidade com o art. 41, §1º da Lei 8.666/93.

10.14 No caso de participação de licitante através de procuração, esta deve ser específica para tal fim, não podendo atuar como procurador servidor público federal, nos termos do art. 117, XI, da Lei 8.112/90.

João Pessoa, 02 de dezembro de 2019.

---

**SERGIO QUIRINO DE ALMEIDA**  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

**ANEXO I – Lista dos lotes**

<b>Lote</b>	<b>Descrição</b>	<b>Lance inicial</b>
<b>01</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2013/2014. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: OGF9715. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 10.000,00</b>
<b>02</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2013/2014. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: OGF9765. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 10.000,00</b>
<b>03</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2013/2014. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: OGF9725. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 10.000,00</b>
<b>04</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2013/2014. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: OGF9705. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 10.000,00</b>
<b>05</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2013/2014. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: OGF9735. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 10.000,00</b>
<b>06</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2014/2015. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: QFL2920. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 11.500,00</b>
<b>07</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2014/2015. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: QFL2770. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 11.500,00</b>
<b>08</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2014/2015. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: QFL3370. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 11.500,00</b>
<b>09</b>	01 Veículo CHEVROLET/CLASSIC LS. Ano/modelo: 2014/2015. Cor Predominante: Branca. Combustível: ALCO/GASOL. Placa: QFL3690. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 11.500,00</b>
<b>10</b>	01 Veículo FORD/RANGER XLS 4X4. Ano/modelo: 2014/2015. Cor Predominante: Branca. Combustível: DIESEL. Placa: QFT1610. Local: Sede Leilões PB: Lrg André Vital de Negreiros – S/N, Vila Tibiri, Santa Rita/PB.	<b>R\$ 35.000,00</b>

**SERGIO QUIRINO DE ALMEIDA**  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO