



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA - CREA/PB

Decisão da Câmara Especializada de Engenharia Civil (CEEC/PB)		
Reunião	Ordinária	Nº 545
Decisão da CEEC	Nº 12/2024	
Referência	Processo nº 1185293/2023	
Interessada	RM CONTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	

EMENTA: Aprova a **MANUTENÇÃO DO AUTO DE INFRAÇÃO**, por infração ao Art. 59 da Lei Nº 5.194/66.

DECISÃO

A Câmara Especializada de Engenharia Civil do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – Crea(PB), reunida em sua Sessão Ordinária nº **545**, apreciando o Processo Nº **1185293/2023**, que versa sobre Auto de Infração Nº **500036246/2023** contra a Pessoa Jurídica **RM CONTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, devido a Falta de Registro junto a este Conselho, pela construção de edificação multifamiliar com 1.051,31m², e; **considerando** que tal fato constitui infração ao Art. 59 da Lei 5.194/66, que diz: “*As Firmas, Sociedades, Associações, Companhias, Cooperativas e Empresas em geral, que se organizem para executar obras ou serviços relacionados na forma estabelecida nesta lei, só poderão iniciar suas atividades depois de promoverem o competente Registro nos Conselhos Regionais, bem como o dos Profissionais do seu Quadro Técnico*”; **considerando** a Resolução nº 1.008/04-Confea, de 09 de dezembro de 2004, que dispõe sobre os procedimentos para instauração, instrução e julgamento dos processos de infração e aplicação de penalidades; **considerando** o artigo 73 da Lei nº. 5.194, de 1966, que estipula as multas a serem aplicadas às Pessoas Físicas (profissionais e leigos) e às Pessoas Jurídicas que incorrerem em infração a legislação profissional, de acordo com a gravidade da falta cometida; **considerando** que a pessoa jurídica autuada tomou conhecimento do auto de infração em **20/10/2023**, conforme AR anexado ao processo; **considerando** que foi apresentada defesa escrita no prazo legal, onde faz as seguintes alegações: “fomos surpreendidos pelo auto de infração. Estamos iniciando no mercado da Construção Civil agora, com uma nova empresa. Assumimos essa obra em 2023, de uma outra Construtora. A obra se encontrava para desde 2016. Criamos uma empresa nova, fizemos contratação de equipe e retomamos a obra. Na obra, empregamos quase uma dezena de pessoas. Vivemos de um ramo completamente diferente, e ainda estamos aprendendo as regras e nuances do mercado. Ao ter ciência da autuação, reconhecemos o erro e já buscamos regularizar a nossa situação junto ao CREA/PB, pedindo o registro de nossa empresa, como consta na solicitação de número 275106. Ainda no aguado da análise do pedido. Estamos na fase de construção e solicitação de toda documentação para a venda das unidades, e até o momento, não vendemos nenhuma unidade, só estamos tendo despesas de equipe, e todas as despesas da execução da obra, que são bem altas. Diante disso, pedimos a desconsideração da multa aplicada no auto de infração, ou se assim, não foi possível, que seja aplicado o maior desconto, legalmente previsto, para a quitação da mesma”; **considerando** que a atuada eliminou o fato gerador da infração, registrando-se neste Conselho, conforme Protocolo Nº 1186540/2023, em 30 de novembro de 2023; **considerando** que os agentes de fiscalização dos Conselhos de Fiscalização Profissional gozam de fé pública; **considerando** que da decisão da Câmara Especializada a atuada **poderá apresentar Recurso ao Plenário do Crea-PB**, **DECIDIU** aprovar por unanimidade **MANUTENÇÃO DO AUTO DE INFRAÇÃO**, por infração ao Art. 59 da Lei 5.194/66, devendo ser aplicada a **PENALIDADE MÍNIMA**, com seu valor atualizado conforme estabelecido por meio da alínea “c” do art. 73 da Lei 5.194/66. Coordenou a sessão na modalidade presencial o Senhor Eng. Civil Edmilson Alter Campos Martins, estiveram participando os seguintes Conselheiros (as): Eng. Civ. Denison Palmeira Ramos, Eng. Civ. Fábio Fernandes da Silva, Eng. Civ. Otávio Alfredo Falcão de O. Lima, Eng^a Civ. Maria Assunção de Lucena T. Martins, Eng. Civ. Dinival Dantas de França Filho, Eng. Civ. Fabricio Macedo Furtado, Eng. Civ. Adilson Dias de Pontes, Eng^a Civ.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA - CREA/PB

Leila Laureano dos Santos, Eng. Civ. Raphael Lins de Freitas, Eng^a Amb. Marília Henriques Cavalcante, Eng. Civ. Veriane Vieira dos Passos, Eng. Civ. Severino Pereira da Silva Júnior, Eng. Civ. Ayrton Lins Falcão Filho, Eng^a Civ. Cândida Regis Bezerra de Andrade, Eng. Civ. Bruno Leite Campos, Eng. Amb. Walderley Mendes Diniz e a Representante do Plenário na Câmara Eng^a Amb./Seg. do Trab. Elaine Christina de Oliveira Lacerda.

Cientifique-se e cumpra-se.
João Pessoa, 05 de fevereiro de 2024.

Edilson Alt Campos
Eng. Civil. Edmilson Alter Campos
Coordenador da CEEC – Crea/PB